Artigos de caderno de encargos

Massimo Piraccini Treatment

Artigos descritivos prontos a copiar para o caderno de encargos ou para o mapa de quantidades. Os produtos são indicados como referência («tipo … ou equivalente»); os rendimentos e modos de aplicação são indicativos: prevalecem as fichas técnicas do fabricante. Antes do tratamento recomenda-se sempre um ensaio numa amostra do material assente.

1. Pedra, mármore e granito com acabamento bruto

Acabamentos flamejados, jateados, bujardados, rachados, serrados

Limpeza, proteção e acabamento de pavimentos e revestimentos em pedra natural, mármore ou granito com acabamento bruto, executados com o ciclo Massimo Piraccini Treatment ou equivalente: a) limpeza de fundo com detergente ácido específico para salitre, resíduos cimentícios, colas e sujidade intensa tipo MGP 30, aplicado de acordo com a ficha técnica e seguido de enxaguamento abundante com água; b) com a superfície completamente seca, aplicação de protetor antimanchas hidro-oleorrepelente de absorção total tipo MGT 6 (base solvente) ou MGT 28 (base aquosa), rendimento indicativo 1 L por 12–18 m²; c) aplicação de acabamento antissujidade sem películas plásticas tipo MGT 5, rendimento indicativo 1 L por 17–25 m². Incluindo materiais, equipamentos e todos os trabalhos e encargos necessários à completa e correta execução, de acordo com as fichas técnicas do fabricante. Medição por m² de superfície tratada.

Produtos: MGP 30, MGT 6 / MGT 28, MGT 5 · Unidade de medida: m²

2. Mármore e granito amaciados, escovados ou leather

Acabamentos amaciados, escovados, leather, mate

Limpeza, proteção e acabamento de pavimentos, revestimentos e bancadas em mármore, granito ou pedra natural com acabamento amaciado, escovado ou leather, executados com o ciclo Massimo Piraccini Treatment ou equivalente: a) limpeza de fundo com detergente ácido específico para salitre, resíduos cimentícios, colas e sujidade intensa tipo UNICLEAN, aplicado de acordo com a ficha técnica e seguido de enxaguamento com água; b) com a superfície completamente seca, aplicação de protetor antimanchas de absorção total tipo MGT 6 (base solvente) ou MGT H (base aquosa), rendimento indicativo 1 L por 12–18 m²; c) aplicação de acabamento antissujidade sem películas plásticas tipo STONE P, rendimento indicativo 1 L por 17–25 m². Incluindo materiais, equipamentos e todos os trabalhos e encargos necessários à completa e correta execução, de acordo com as fichas técnicas do fabricante. Medição por m² de superfície tratada.

Produtos: UNICLEAN, MGT 6 / MGT H, STONE P · Unidade de medida: m²

3. Mármore, granito e aglomerados polidos

Superfícies polidas; também quartzo-resina e mármore-resina

Limpeza, proteção e abrilhantamento de pavimentos, revestimentos, bancadas de cozinha e mesas em mármore, granito ou aglomerado com acabamento polido, executados com o ciclo Massimo Piraccini Treatment ou equivalente: a) limpeza com detergente neutro tipo MGP 24; b) com a superfície completamente seca, aplicação de protetor antimanchas hidro-oleorrepelente de absorção total, que não altera a cor e não amarelece, tipo MGT 27 (base solvente) ou MGT 27 K (base aquosa), rendimento indicativo 1 L por 20–25 m²; c) tratamento abrilhantador protetor tipo CROCOSHINE, rendimento indicativo 1 L por 30–40 m². Incluindo materiais, equipamentos e todos os trabalhos e encargos necessários à completa e correta execução, de acordo com as fichas técnicas do fabricante. Medição por m² de superfície tratada.

Produtos: MGP 24, MGT 27 / MGT 27 K, CROCOSHINE · Unidade de medida: m²

4. Antiácido para bancadas de cozinha, mesas e bancadas de casa de banho em mármore

Mármores polidos, amaciados/acetinados e mate

Tratamento antiácido de bancadas de cozinha, mesas e bancadas de casa de banho em mármore, executado com produto específico para a proteção contra limão, vinagre, vinho, sumos, refrigerantes, sabões e perfumes, certificado para contacto com alimentos, tipo SAFE MARBLE (mármores polidos), SAFE MARBLE SATIN (mármores amaciados e acetinados) ou SAFE MARBLE MATT (mármores mate) da linha Massimo Piraccini Treatment, ou equivalente; disponíveis também as versões sem solventes SAFE SATIN SF e SAFE MATT SF. Aplicação sobre superfície limpa e seca de acordo com a ficha técnica, rendimento indicativo 1 L por 20–30 m² (versões SF 1 L por 30–40 m²). Incluindo materiais, equipamentos e todos os trabalhos e encargos necessários à completa e correta execução. Medição por m² de superfície tratada.

Produtos: SAFE MARBLE, SAFE MARBLE SATIN, SAFE MARBLE MATT, SAFE SATIN SF, SAFE MATT SF · Unidade de medida: m²

5. Anti-humidade antes ou depois do assentamento

Mármore, granito e aglomerados

Tratamento protetor contra a humidade ascensional de placas em mármore, granito ou aglomerado, para prevenir manchas e auréolas causadas por cimentos e colas de assentamento, executado com produto tipo D-DAMP (base solvente) ou D-DAMP K (base aquosa) da linha Massimo Piraccini Treatment, ou equivalente. Aplicação antes do assentamento no tardoz e nas arestas das placas; em pavimentos já assentes, aplicação à superfície. Rendimento indicativo 1 L por 18–20 m², de acordo com a ficha técnica. Incluindo materiais, equipamentos e todos os trabalhos e encargos necessários à completa e correta execução. Medição por m² de superfície tratada.

Produtos: D-DAMP / D-DAMP K · Unidade de medida: m²

6. Proteção antes da betumação

Todas as superfícies, em obra

Tratamento protetor das superfícies antes da betumação das juntas, para facilitar a remoção dos resíduos de betume, prevenir auréolas e proteger da sujidade de obra, executado com impregnante de base aquosa sem solventes tipo PRESTUCCO da linha Massimo Piraccini Treatment, ou equivalente. Aplicação com mopa ou pano de microfibra (em superfícies muito rugosas com pulverizador de baixa pressão) sobre superfície limpa, deixando secar antes da betumação. Rendimento indicativo 1 L por 15–20 m², de acordo com a ficha técnica. Incluindo materiais e todos os encargos. Medição por m² de superfície tratada.

Produtos: PRESTUCCO · Unidade de medida: m²

7. Antimanchas e antissujidade para superfícies mate, sandstone e limestone

Superfícies mate, amaciadas, escovadas; interiores e exteriores

Tratamento protetor antimanchas e antissujidade de pavimentos e revestimentos com acabamento mate, amaciado ou escovado, em sandstone, limestone ou pedra natural, para interiores e exteriores, executado com protetor 2 em 1 tipo T COAT da linha Massimo Piraccini Treatment, ou equivalente, aplicado sobre superfície limpa e seca de acordo com a ficha técnica. Rendimento indicativo 1 L por 15–20 m². Incluindo materiais, equipamentos e todos os trabalhos e encargos necessários à completa e correta execução. Medição por m² de superfície tratada.

Produtos: T COAT · Unidade de medida: m²

8. Tijoleira e terracota

Tijoleira para interiores e exteriores

Limpeza, proteção e acabamento de pavimentos em tijoleira ou terracota, executados com o ciclo Massimo Piraccini Treatment ou equivalente: a) primeira limpeza com produto de limpeza ácido para salitre, resíduos cimentícios e betumes tipo CLEAN COTTO, rendimento indicativo 1 L por 8–10 m², seguida de enxaguamento; b) com a superfície seca, aplicação de antimanchas hidro-oleorrepelente de absorção total, sem resíduo brilhante à superfície, tipo MGT 40 (base solvente) ou MGT 40 K (sem solventes, aplicável também sobre superfície húmida), rendimento indicativo 1 L por 10–15 m²; c) eventual acabamento antissujidade acetinado tipo MGT 60, rendimento indicativo 1 L por 15–20 m². Incluindo materiais, equipamentos e todos os trabalhos e encargos necessários à completa e correta execução, de acordo com as fichas técnicas do fabricante. Medição por m² de superfície tratada.

Produtos: CLEAN COTTO, MGT 40, MGT 40 K, MGT 60 · Unidade de medida: m²

9. Cimento e betão

Cimento, betão, betonilhas; cimento afagado e polido

Proteção de pavimentos em cimento ou betão, executada com o ciclo Massimo Piraccini Treatment ou equivalente: a) aplicação de impregnante hidro-oleorrepelente que não altera o aspeto do material tipo BETONSEAL, rendimento indicativo 1 L por 10–12 m²; b) aplicação de acabamento antissujidade e antipoeira acetinado tipo BETONWAX, rendimento indicativo 1 L por 10–15 m². Para cimento afagado e polido, em alternativa, protetor antimanchas e antissujidade tipo CEM FLOOR, rendimento indicativo 1 L por 10–15 m². Incluindo materiais, equipamentos e todos os trabalhos e encargos necessários à completa e correta execução, de acordo com as fichas técnicas do fabricante. Medição por m² de superfície tratada.

Produtos: BETONSEAL, BETONWAX, CEM FLOOR · Unidade de medida: m²

10. Grés porcelânico e cerâmica

Limpeza de fim de obra e proteção de qualquer acabamento

Limpeza de fim de obra e proteção de pavimentos e revestimentos em grés porcelânico e cerâmica, executadas com o ciclo Massimo Piraccini Treatment ou equivalente: a) limpeza da sujidade de obra com produto de limpeza ácido específico que não danifica o grés tipo CER CLEAN ULTRA, rendimento indicativo 1 L por 15–20 m², seguida de enxaguamento; b) com a superfície seca, aplicação de protetor antimanchas para grés e cerâmica de qualquer acabamento tipo CER PROTECT (ou CER PROTECT K, sem solventes), rendimento indicativo até 50 m²/L; em alternativa, para cerâmicas não polidas, acabamento antissujidade tipo CER FINISH (até 40 m²/L) ou CER FINISH PROFESSIONAL, resistente à limpeza com máquinas (até 30 m²/L). Incluindo materiais, equipamentos e todos os encargos, de acordo com as fichas técnicas do fabricante. Medição por m² de superfície tratada.

Produtos: CER CLEAN ULTRA, CER PROTECT, CER PROTECT K, CER FINISH, CER FINISH PROFESSIONAL · Unidade de medida: m²

11. Antiderrapante permanente

Granito, grés porcelânico, cerâmica, mármore

Tratamento antiderrapante permanente de pavimentos, escadas, entradas, casas de banho e bordos de piscina, executado com produto da linha Massimo Piraccini Treatment ou equivalente: tipo NO SLIDE para granito e grés porcelânico, polido e bruto, que não altera o aspeto da superfície (rendimento indicativo 1 L por 12–15 m²); tipo CER SLIDE para cerâmica e grés (rendimento indicativo 1 L por 8–10 m²); tipo NO SLIDE MARMO para mármore, com acabamento final acetinado (rendimento indicativo 1 L por 8–12 m²). Aplicação sobre superfície limpa, por pequenas zonas, com tempos de contacto, aspiração e enxaguamento de acordo com a ficha técnica. Incluindo materiais, equipamentos e todos os encargos. Medição por m² de superfície tratada.

Produtos: NO SLIDE, CER SLIDE, NO SLIDE MARMO · Unidade de medida: m²

12. Fachadas e superfícies exteriores

Superfícies mate ou absorventes; proteção contra grafitos

Proteção de fachadas, revestimentos e superfícies exteriores em pedra, mármore, granito ou aglomerado, executada com produtos da linha Massimo Piraccini Treatment ou equivalentes: a) tratamento hidrorrepelente neutro para superfícies mate ou absorventes tipo MGT 7 (base solvente) ou MGT 7 K (base aquosa), rendimento indicativo 1 L por 10–15 m²; b) quando exigido, proteção antigrafitos sacrificial para superfícies brutas tipo MGT 8, rendimento indicativo 1 L por 12–16 m². Aplicação sobre superfície limpa e seca de acordo com as fichas técnicas do fabricante. Incluindo materiais, equipamentos e todos os encargos, excluindo eventuais andaimes. Medição por m² de superfície tratada.

Produtos: MGT 7 / MGT 7 K, MGT 8 · Unidade de medida: m²

13. Terraços, varandas e pavimentos exteriores

Pedra, mármore, tijoleira, klinker, cerâmica e grés absorventes

Tratamento hidrorrepelente de terraços, varandas e pavimentos exteriores, executado com produto da linha Massimo Piraccini Treatment ou equivalente: tipo TERRAZZA IDROREPELLENTE, sem solventes, para pedra, mármore, tijoleira, klinker, cerâmica e grés absorventes (rendimento indicativo 1 L por 20–25 m²), ou tipo MGT 19, hidrorrepelente consolidante que protege pavimentos e juntas de eflorescências e bolores (rendimento indicativo 1 L por 8–10 m²). Aplicação sobre superfície limpa e seca de acordo com a ficha técnica. Incluindo materiais, equipamentos e todos os encargos. Medição por m² de superfície tratada.

Produtos: TERRAZZA IDROREPELLENTE, MGT 19 · Unidade de medida: m²